

flex-control
Online comfort and security

Brugervejledning House-Control

- Medfølgende dokumentation
for betjening af house-control

Version 2.0.1



Indholdsfortegnelse

Brugervejledning.....	1
House-Control.....	1
Indholdsfortegnelse.....	2
Forord.....	3
Bemærkninger til din house-control	3
1 Funktionsbeskrivelse af de installerede komponenter i huset	4
1.1 El-tavlen.....	4
1.1.1 Controller modul	4
1.1.2 Kommunikationsmodul.....	4
1.1.3 Genopladeligt batteri.....	5
1.1.4 Transformator.....	5
1.2 Adgangskontrol.....	5
1.2.1 Kombi tastatur	5
1.2.2 Magnet- eller motorlås	6
1.2.3 Bevægelsessensor (PIR)	7
1.2.4 Skalsikring.....	7
1.2.5 Sirene	7
1.2.6 Udtryk.....	8
1.3 Varmestyring.....	8
1.3.1 El-radiator (termostat styring)	8
1.3.2 Gulvvarme (manuel styring).....	8
1.3 Temperaturregulering.....	9
1.3.1 El-radiator (termostat)	9
1.3.2 Gulvvarme(manuel styring).....	9
1.3.3 Indvendigt temperaturføler	9
1.3.4 Udvendtigt temperaturføler	9
1.4 Diverse	9
1.4.1 Røgsensor / brandalarm	9
1.4.2 Vandventil	10
1.4.3 Forbrugsmålere.....	10
1.4.4 Lysstyring	10
2 Manuel funktionsstyring i huset.....	10
2.1 Øvrige funktioner med tastaturet.....	10
2.2 Varme overstyring	11
2.3 Styring af funktioner ved brug af kombi tastatur.....	11
3 Fjernstyring med pc-software	12
3.1 Login – Sådan kommer du i gang.....	12
3.2 Brugere og rettigheder	12
3.3 Opsætning af adgangskoder	13
3.4 Styring af skalsikring / tyverialarm	14
4 Fjernstyring med SMS-beskeder.....	15
Er huset spærret for ejeren, er det ikke muligt at benytte Fjernstyring med SMS-beskeder.....	16
5 Alarmhåndtering	17
5.1 Kritiske hændelser	17
Røgalarm	17
Tyverialarm.....	17
Strøm fejl.....	17
Vandforbrug alarm	18
Strømforbrug alarm	18
Indvendig temperaturfejl.....	18
6 Serviceaftale.....	19
7 Tekniske specifikation	20
8 Service & Support.....	21

Forord

Tak for dit valg af Flex-Controls house-control.

Denne dokumentation er til den nye ejer af Flex-Controls house-control, der ønsker en forståelse af de nye funktioner i sin intelligente bolig.

Dokumentationen forklarer, hvilke nye funktioner boligen er blevet udstyret med, og hvordan de betjenes. Fjernstyring via computer og mobiltelefon introduceres, men den fulde dokumentation for brug af fjernstyringsværktøjer er kun tilgængelig online (se afsnit 3 side 12). Endvidere beskrives alarmering og alarmhåndtering.

Bemærkninger til din house-control

Din house-control installation er færdigmonteret, samt konfigureret, af en af Flex-Controls el-teknik partnere. Når installationen er komplet, modtages et velkomstbrev indeholdende login informationer, der er gældende for adgangskontrollen i huset og ved fjernstyring via Internettet.

Din house-control er følgende to typer:

- Ethernet

Ethernet løsning er forbundet til Internettet via et netværksmodul monteret direkte på House Control printet. Fjernstyringen sker ved brug af værktøjet House-Control Applet, der findes på **www.flex-control.dk**. Se afsnit 3 for yderligere information.

1 Funktionsbeskrivelse af de installerede komponenter i huset

Din house-control løsning fra Flex-Control består af følgende komponenter der er inddelt i grupperne: el-tavlen, adgangskontrol og tilstandsvedligeholdelse. Afhængigt af dine komponentvalg, kan der forekomme undtagelser eller variationer.

1.1 El-tavlen

Komponenterne herunder er installeret i el-tavlen ved siden af husets andre el-installationer og relægrupper.

1.1.1 Controller modul

Controller modulet er den centrale styreenhed i Flex-Control house-control. Til den tilsluttes alle komponenterne der indgår i det komplette system. Det er vigtigt, at det rigtige software er indlæst i controlleren, for at systemet virker optimalt. Samtidig fungerer enheden som dataopsamlingspunkt.



1.1.2 Kommunikationsmodul

Ethernet modul med fast IP adresse.

Ethernet modulet udvider house-control med en fast Internet-forbindelse. Med en fast Internet-adresse kan modulet fungere direkte på Internettet, eller på et lokalt netværk vha. simpel trafikrouting. Modulet kræver konstant Internet tilslutning som f.eks. tilbydes ved bredbånd. Den udvekslede datamængde har minimal indflydelse på hastigheden ved selv de mindste bredbåndsforbindelser (64kbit/s).

Ethernet modul med dynamisk IP-adresse.

Dette modul fungerer på samme måde som ovenstående. Forskellen er, at dette modul kan se, når installation skifter IP adresse. Modulet får tildelt et DHCP og finder herefter selv ud af, hvilken IP adresse der er givet til huset.

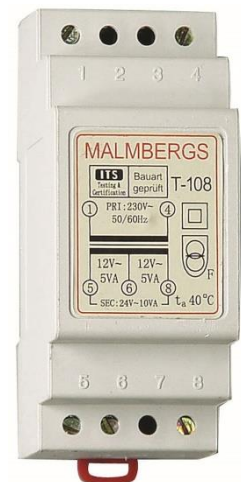
1.1.3 Genopladeligt batteri

Det 12V genopladelige batteri kan med sine 2.2 Ah holde house-control kørende i ca. 5-6 timer, alt afhængigt af forbruget af de tilkoblede komponenter. Aktiv motorlås, sirene og Ethernet har stor indflydelse på batteriets levetid. Batteriet bør udskiftes hvert femte år, for at kunne opretholde den nødvendige spænding over nævnte periode.



1.1.4 Transformator

Nogle installationer er der endnu en ekstra transformator, som kan se ud som på billedet. Dette er en 24VAC transformator, som forsyning til de aktive dele. F.eks. til de kontakter som tænder og slukker for varmen, kiprelæ, vandventiler osv.



1.2 Adgangskontrol

Tastatur/tag-læser, låsestyring, bevægelsessensorer, skalsikring og sirene udgør adgangskontrollen, men flere af delene har også andre funktioner. Ved fjernstyringen kan tyverialarmen aktiveres, så kun brugere med tilladelse kan åbne dørene og dermed deaktivere tyverialarmen. Her er det også muligt at definere alarm modtagere (se afsnit 3 og 5).



1.2.1 Kombi tastatur



Kode tastatur

Det udvendige tastatur er monteret ved en dør med automatisk låsemekanisme (se afsnit 1.2.2). Tastaturet kan styres låsen med flere samtidige aktuelle brugerdefinerede talkombinationer. Tastaturets styring af låsen fungerer synkront med en eventuel låseknop monteret inde i huset. Noget af husets øvrige funktionalitet kan ligeledes styres med tastaturet (se afsnit 2).



Låse og åbne dørlås med tastatur

Registrering af tastaturets cifre angives ved en kort tone. For at *låse døren* indtastes en af de talkombinationer, der er angivet med fjernstyringsværktøjet (afsnit 3.3) efterfulgt af . For at *låse døren op* indtastes en af de talkombinationer, der er angivet med fjernstyringsværktøjet efterfulgt af .

Accepteres koden, signaleres dette ved en lang tone og tastaturet lyser rødt. Er koden ugyldig lyder 4 korte toner. Denne signalmeddelelse forekommer også hvis der indtastes en talkombination over 10 cifre (koden skal bestå af 4-10 cifre). For at annullere indtastede tal trykkes på  eller  hvorefter cifre kan indtastes på ny.

Andre funktioner med tastatur

Se afsnit 2.2 for varmestyring vha. tastaturet.

Kombi tastatur er en kombination mellem kode tastatur og tag, og kan derfor også bruges med adgangs kort.

Tag-læser

Den udvendige tag-læser styrer en låsemekaniske ved at en *brik* (RFID tag) føres hen til læseren. **Læseren er placeret under tastaturet.** Brikken har funktion som en nøgle og bærer et beskyttet identifikationsnummer. Hvilke identifikationsnumre der giver adgang til huset, administreres i fjernstyringsværktøjet (afsnit 3.3). Acceptering og afvisning signaleres på samme vis som ved tastaturet.

Såfremt tyverialarmen er aktiveret, styres skalsikringen synkront med låsemekanismen.

Bemærk: House-controlleren orienteres ikke ved brug af almindelig nøgle. Alarmen bliver ikke slået fra.

1.2.2 Magnet- eller motorlås

Magnetlås

Magnetlåsen (illustreret t.h.) er karakteriseret ved den elektroniske låsestyring, der til - og frakobler håndtaget vha. en magnet. Låsen fungerer normalt retvendt, dvs. afbrydes strømmen skal der benyttes en nøgle for at åbne døren. Dvs. at når låsen får 12VDC kan man trække låsepalen ind med håndtaget, og når den ikke får nogen spænding, er den låst.

Altså kan man ikke åbne døren med håndtaget.

Den hjælpepal/rigel som sidder under selve låsepalen giver et signal om, at døren er ordentligt lukket, hvis denne ikke kommer ind når døren lukkes, ved låsen ikke at døren er ordentligt lukket. House-controlleren melde derfor i nogle tilfælde fejl, når man forsøger at låse. Denne funktion kan slås fra elektronisk.



Flex-control motorlås.

Flex-control har fremstillet en motor lås, som kan sættes direkte på vrideren eller sættes på låse cylinderen. Denne motor er en step motor, som er meget solid. Hvis døren låses den forkerte vej, kan låsen lyde voldsom. Dette har ingen betydning, motoren står kun og "stepper over".

Låsen kan fås aluminium hus.



1.2.3 Bevægelsessensor (PIR)

En eller flere bevægelsessensorer kan placeres med godt udsyn over det eller de udsatte rum, der ønskes beskyttet for indbrud. Udsyn igennem ruder er u hensigtsmæssigt, da sensoren i nogle situationer kan registrere aktivitet uden for huset.

Sensoren registrerer infrarødt lys, dvs. kropvarme.

For at benytte tyverialarmen, skal alarmen aktiveres i fjernstyringsværktøjet (se afsnit 3 og især 3.4).



1.2.4 Skalsikring

Mikrokontakter eller magnetkontakter installeres i vinduer og dører, og udgør en del af skal-sikringen, der styres fra fjernstyringsværktøjet (afsnit 3.4) og tastaturet (afsnit 1.2.1). Skalsikringen indgår som en del af tyverialarmen, og betjenes på samme måde. For at benytte skalsikringen skal tyverialarmen aktiveres i fjernstyringsværktøjet (se afsnit 3.4).

Ved at holde udtrykstasten (afsnit 1.2.6) inde i 10 sekunder aktiveres skalsikringen, dette aktiverer ikke bevægelsessensorerne inde i huset. Det er nu muligt at bevæge sig rundt i huset med alarmen slået til. Bliver der åbnet en dør eller vindue, der er monteret med skalsikring, vil alarmen gå i gang.

1.2.5 Sirene

Ved røgudvikling vil sirenen lyde i 2 minutter, hvorefter røgalarmen deaktiveres (se afsnit 1.4.1 for genaktivering af røg sensoren).

Ved aktivering af bevægelsessensor, med aktiveret tyverialarm, vil sirenen lyde i 3 minutter, hvorefter tyverialarmen deaktiveres (se afsnit 3.4 for genaktivering af tyverialarmen). Sirenen kan afbrydes, ved at indtaste en gyldig adgangskode på tastaturet, eller ved brug af tagkort ved tag-læseren.

Sirenens lydstyrke er 100dB med frekvens 2500-3000Hz, og bør være placeret uden for almindelig rækkevidde. Sirenen kan ikke deaktiveres.



1.2.6 Udtryk

Et udtryk er installeret indenfor ved døren, og styrer dørlåsen ved tastetryk. Udtrykket styrer ikke tyverialarmen, men kan styre skalsikringen.

Døren kan låses ved smæk. Anvendes udtrykket til at aflåse døren når boligen forlades, forbliver tyverialarm og skalsikring deaktiveret. Personer der fortsat opholder sig i boligen og vil således ikke udløse tyverialarmen. (kun mulig ved magnetlåse)

1.3 Varmestyring

Flex-control er i stand til at styre varmen. Det virker på den måde, at varmen kan tændes og slukkes hjemmefra, så man ankommer til en opvarmet bolig, og spare på varmen når huset er ubeboet.

Varme styringen er typisk delt op i 2, således at den ene varmekilde styres over den indvendige temperatur føler, og den anden varmekilde tændes eller slukkes uafhængig af noget.

Der er flere måder at varme et hus op på, el-varme, fjernvarme vandvarme osv. flex-control har muligheder for at styre varmen på følgende måder:

El-varme – En kontaktor tænder og slukker for de elektriske varme kilder (F.eks. el-radiatorer eller elektrisk gulvvarme) denne kontaktor styres af flex-control

Vandventil – En vandventil placeres på vandrøret, som leverer varme til radiatorer, gulvvarme osv. Denne vandventil åbnes og lukkes med flex-control.

Varmestyringscentral – Er der monteret varmestyringscentral til styringen af varmen, overstyres denne. På nogle centralen er der lavet en speciel indgang til nedlukning, på andre afbrydes strømmen til centralen.

Man skal være opmærksom på, at hvis der er slukket for varmen i selve huset, f.eks. ved at skrue ned for de forskellige termostater, kan flex-control ikke skrue op for disse. Flex-control overstyrer varmen i huset, og er ikke i stand til at styre varmen i hvert enkelt rum. Det er altså en god ide at indstille varmen til den temperatur, man ønsker at have ved ophold i huset.

1.3.1 El-radiator (termostat styring)

Varmestyringen er delt op i 2 afdelinger, den første afdeling kaldes "termostat styring" og blev før kaldt "el-radiator". Afdelingen kaldes termostat, fordi den slår til og fra, alt efter temperaturen i huset, og efter hvilken max temperatur der ønskes.

Ideen med den indvendige temperatur er, at man undgår at nedkøle huset, når man ikke er til stede, og dermed frostsikrer det. Når man forlader huset, kan man f.eks. sætte temperaturen på 12 grader, så vil varmen blive tændt, hvis temperaturen kommer under 12 grader. Når huset er beboet, er det en god ide, at sætte temperaturen på max. (30 grader)

Hvis temperaturen kun stilles på 20 grader, og denne temperatur opnås i rummet med temperatur føleren, vil varmen lukkes ned i rum, der stadig er koldere end 20 grader.

1.3.2 Gulvvarme (manuel styring)

Den anden afdeling i varmestyringen hedder "manuel styring", og blev før kaldt for "gulvvarme". Denne funktion er uafhængig af andre ting og indstillinger modsat termostatstyringen, man slår den til eller fra. Den er oprindeligt lavet til at styre gulvvarmen, men kan også bruges til at tænde og slukke ting, som ikke har noget med varmen at gøre, genvex anlæg, pumper osv.

1.3 Temperaturregulering

Den indvendige temperatur er angivet i fjernstyringsværktøjet, og kan her ændres efter eget ønske. Måler den indvendige temperatur under den angivende værdi tændes el-radiatoren og/eller fjernvarmen. Tilsvarende slukkes der når temperatur over grænseværdien.

1.3.1 El-radiator (termostat)

På flex-control enheden sidder en udgang som kan tænde og slukke varmen i huset. Den kan f.eks. styre el-varme, fjernvarme eller varmeventiler, alt efter hvilken varmekilde man bruger i huset. Ideen med varmestyringen er, at man ikke slukker helt for varmen, når huset er ubeboet, men i stedet holder en given temperatur, som beskrevet i punkt 1.3. På den måde kan man holde huset frostsikret og undgå, at man skal varme et koldt hus op, før det igen kan bebos.

1.3.2 Gulvvarme(manuel styring)

Som ved el-radiatoren har house-control en udgang til gulvvarmen, der man kan tænde og slukke. Forskellen er at man kun tænder og slukker for varmen uafhængig af temperaturen. Man kan tænde og slukke for denne via fjernkontrollen eller via tastaturet. Gulvvarme udgangen behøver ikke nødvendigvis at styre gulvvarmen. Den kan i stedet bruges til at tænde og slukke for næsten alt, vandvarmer, radiatorer, enkelte stikkontakter osv. hvis den elektriske installation tillader dette.

1.3.3 Indvendigt temperaturføler

House-control regulerer temperaturen i boligen vha. det indvendige temperaturføler. For mest optimal føling, bør termometret være placeret i et åbent rum, samt i hovedhøjde. Placering i nærhed af brændeovn, pejs eller anden varmekilde, vil give en forkert måling, og derved også en forkert varmeregulering.



1.3.4 Udvendtigt temperaturføler

Touch tastaturet og tag-læseren har indbygget en temperaturføler, der angiver den udvendige temperatur. Angivelsen kan være relativ høj alt efter placeringen. Er placeringen i solen er temperaturen høj, og modsat hvis den er placeret i skyggen.

1.4 Diverse

1.4.1 Røgsensor / brandalarm

Røgsensorer er placeret i udsatte rum hvor røgudvikling tidligt og nemt kan opdages. Røgsensoren alarmerer vha. sirenen samt til valget alarm modtagere (se afsnit 3 og 5) i fjernstyringsværktøjet.

Røgsensor kan ikke deaktiveres.

Bemærk: Efter en røgalarm, er sensoren først funktionsdygtig igen, når skjoldet er blevet fra- og atter tilkoblet. Indtil da kan der ikke alarmeres om røgudvikling.



1.4.2 Vandventil

Vandventilen lukker normalt vandforsyningen ved hovedhanen, således at vandtilførsel til alle husets vandhaner lukkes. Åbning og lukning af ventilen tager ca. 10-15 sekunder.

1.4.3 Forbrugsmålere

Vand, el og gas måles ud fra pulsgivende forbrugsmålere.

For at kunne overvåge de forskellige målere kræves det, at det er muligt at tilkoble sig en såkaldt S0 udgang, som skal sidde på el-måler, vandmåler eller andet. S0 udgangen afgiver små signaler, eller impulser, som house-controlten aflæser.

Bemærk: House-control registrere ikke forbrug, mens den er slukket, altså hvis strømmen går og backup batteriet er løbet tør for strøm. Dvs. hvis dette sker, skal målerne synkroniseres på ny.

1.4.4 Lysstyring

House-control kan overvåge lyskontakters position, så lyset fremgår som tændt eller slukket i fjernstyringsværktøjet. Herfra kan en lyskontakt styres. Før at lave lysstyring skal installationen være forberedt til det, dvs. at en 1 pol afbryder, skal kunne styres med et kiprelæ.

Den udvidet house-control tilbyder matrixstyring af flere lyskontakter. Dvs. kontakter kan programmeres til at styre bestemte lys.

2 Manuel funktionsstyring i huset


Udover tastaturets funktion i adgangskontrollen, er det præinstalleret med varmestyring, der skal ses som et alternativ til fjernstyring via pc og mobiltelefon.

2.1 Øvrige funktioner med tastaturet

Tastaturet er præinstalleret med radiator- og gulvvarmestyring.

For at benytte disse funktioner skal en administrator-, en superbruger- eller en brugerkode indtastes på tastaturet. Inden for 30s., herefter, kan tastaturets øvrige funktioner benyttes.

Tænde radiator


For at tænde radiatoren og ændre temperaturen til foruddefineret 25 C° tastes 10 efterfulgt af .

Se varme overstyring i afsnit 2.2.

Slukke radiator

For at slukke radiatoren tastes 11 efterfulgt af .

Tænde gulvvarme

For at tænde gulvvarmen tastes 12 efterfulgt af .

Slukke gulvvarme

For at slukke gulvvarmen tastes 13 efterfulgt af .

2.2 Varme overstyring

For at overstyre den temperaturindstilling der er angivet i fjernstyringsværktøjet, benyttes tastaturet (afsnit 2.1) til at ændre indstillingen til 25 C°.

Herefter kan temperaturen reguleres på radiatorens termostat (max 25C°), og overstyrer herved house-control.

Bemærk: Radiatoren kan kun fjernreguleres op til den værdi termostaten er sat til – også selvom højere værdier kan angives i fjernstyringsværktøjet.

2.3 Styring af funktioner ved brug af kombi tastatur

Der gør det muligt at styre flere ting via tastaturet. Det fungerer som følgende.

Indtaster kode (administrator, superbruger eller booking) og tryk lås eller lås op.

Efter godkendende bip - lyd fra tastaturet er der 30 sekunder, til indtastning af kommando kode, en 2 cifret kode, efterfulgt af tryk på lås op eller lås.

2 lange biplyde indikerer, at ændringen er udført.

Kommandoerne er som følger:

Varmestyring
10 = Start temperatur til 25Grader og el-radiator auto, til
11 = Start temperatur til gammel værdi
Gulvvarmestyring
12 = Gulvvarme til
13 = Gulvvarme fra
Alarm
14 = Alarm til rådighed, til
15 = Alarm til rådighed, fra
Vandventil
16 = Vandventil lukkes
17 = Vandventil åbnes
Internet
18 = Internet til
19 = Internet fra
Rengøring
20 = Rengøringsflag
Forbrug
21 = Nulstil kWh måling
22 = Nulstil vandmåling
23 = Nulstil varmemåling
24 = Frostsikring – set GP1 Til og set temp. Til 4 grader
Bruger defineret fejl
50-99

Brugernavn	Gruppe	Fjernstyring	Fjernstyring
------------	--------	--------------	--------------

3 Fjernstyring med pc-software

Fjernstyring fra pc er beskrevet i et selvstændigt dokument, der er tilgængeligt på Flex-Controls website. Dokumentet er udformet som en hjælp, og er også integreret i fjernstyringsværktøjet. Afsnit 3 giver kun en introduktion til værktøjet.

Fjernstyringsværktøjet hedder House-Control Applet.

Hjælpen til værktøjet hedder House-Control Applet Brugervejledning, og tilgås fra linket "Brugervejledning".

Begge er tilgængelige fra login siden på <https://flex-control.dk> eller direkte på <https://www.flex-control.dk/login/index.htm>

Fjernkontrollen kan afvikles i Chrome, Edge, Firefox og Safari.

Bemærk at denne fjernkontrol ikke kan afvikles i Internet Explorer.

3.1 Login – Sådan kommer du i gang

Fjernstyringsværktøjet House-Control Applet startes altid fra *login siden* på <https://flex-control.dk> eller direkte på <https://www.flex-control.dk/login/index.htm> . På denne måde benyttes altid det seneste software, og installation af programmer på egen computer er unødvendigt. Kommunikere med house-control kan foregå fra en vilkårlig computer tilkoblet Internettet.

Tre typer brugere kan benytte værktøjet: Administrator/ejer, en superbruger og booking. Superbruger og booking er deaktiveret. Se afsnit 3.2 for brugere og rettigheder.

For brug af værktøjet, skal der bruges et hus id samt en adgangskode, hvilke udleveres af Flex-Control, efter house-control er blevet meldt klargjort.

Klik ind på login siden og følg hjælpen på siden.

Yderligere hjælp til login findes under brugervejledning på login siden.

3.2. Brugere og rettigheder

Der kan opsættes mindst 20 brugere af house-control. Tabellen på næste side viser hvilke brugere der findes. Brugere i samme gruppe har ens privilegier.

Alle brugere undtagen administrator er fra starten deaktiveret, dvs. den respektive kode er 0 . Nye adgangskoder kan derfor kun blive oprettet af administratoren, der er den eneste bruger med adgang til house-control på dette tidspunkt.

Administrator kan til enhver tid ændre adgangskoderne for brugere i bruger gruppen, samt sin egen adgangskode.

		Pc-software	SMS-beskeder
Administrator (ejer)	Administrator	Ja	Ja
Superbruger	Superbruger	Ja	X
Service 1 (rengøring)	Superbruger	X	X
Service 2 (tekniker)	Superbruger	X	X
Service 3 (tekniker)	Superbruger	X	X
Booking (udlejningsbureau)	Superbruger	Ja	X
Bruger 1	Bruger	X	X
Bruger 2	Bruger	X	X
Bruger 3	Bruger	X	X
Bruger 4	Bruger	X	X
Bruger 5 (reserveret til udlejningsbureau)	Bruger	X	X

Tabel 1 - Brugere

Administrator kan *oprette* adgangskoderne for brugere i gruppen superbruger, men *ikke* senere redigere/deaktivere dem. Når superbrugeren er oprettet er det kun denne bruger der kan ændre adgangskoderne for gruppen superbrugere. Nøgletildeling er beskrevet i afsnit 3.3.

Adgangskoden for administratoren og hver af superbrugerne er ikke tidsbegrænset.

I boligen kan der kun interageres med house-control via tastaturet. Den manuelle funktionsstyring er ikke rettighedsinddelt - alle brugere kan benytte tastaturets øvrige funktioner (afsnit 2).

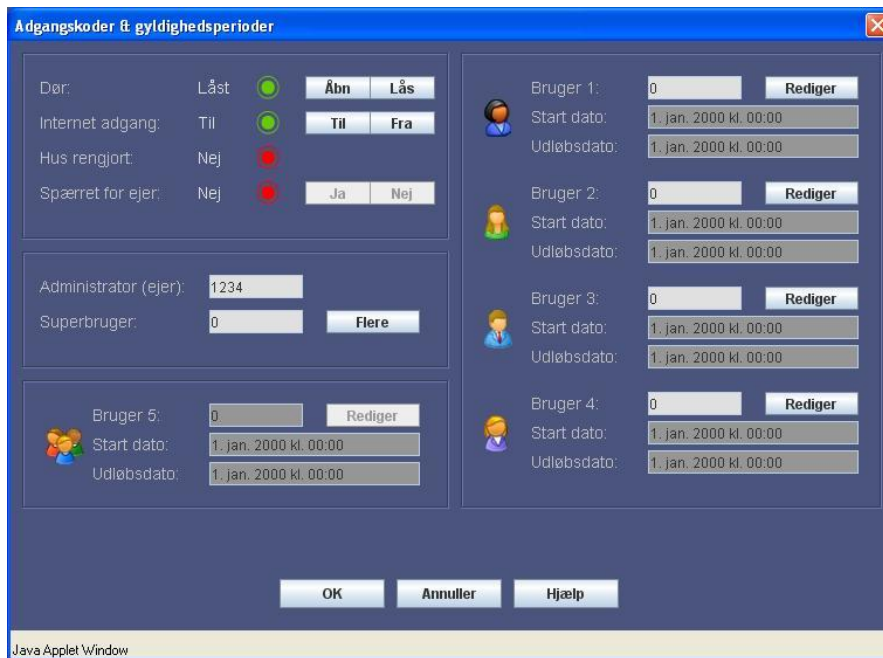
3.3 Opsætning af adgangskoder

Din house-control er forudinstalleret med en adgangskode, og bør ændres med det samme der er mulighed for fjernstyring.

Adgangskoderne der ændres fra fjernstyringsværktøjet, er gældende både for dette værktøj, samt adgangskontrollen ved boligen. Se afsnit 3.1 for at opnå fjernadgang til house-control, samt den komplette vejledning for fjernstyring. Når der er opnået adgang fra fjernstyringen vises et oversigtsbillede af house-control. Ved at klikke på nøglerne der er afbilledet i midten af vinduet, åbnes et vindue identisk med det illustrerede i figur 1.

Alle brugere undtagen administrator er fra starten deaktiveret, dvs. den respektive kode er 0¹. Nye adgangskoder kan derfor kun blive oprettet af administratoren, der er den eneste bruger med adgang til house-control på dette tidspunkt.

⁰¹ er ikke en gyldig adgangskode idet den skal bestå af 2-8 cifre. (Kombitastatur 4-10)



Figur 1 – Nøgletildeling

Brugere med tidsbegrænset adgangskode ses til højre i vinduet. Gyldighedsperioden ændres ved at klikke på "Redigér" og herefter vælge ønsket periode. Ændringer bliver først udført når der klikkes "OK".

Administrator adgangskoden ændres i midten til venstre af vinduet. Her kan koden for superbrugeren også ændres. Alle superbrugere ses ved at klikke på "Flere".

3.4 Styring af skalsikring / tyverialarm

Fjernstyringen omfatter to indstillinger der vedrører tyverialarmen:

- Tyverialarm til rådighed
- Tyverialarm

Indstillingerne kan være aktiveret eller deaktiveret.

"Tyverialarm til rådighed" fungerer sammen med adgangskontrollen. Med denne indstilling aktiveret, aktiveres tyverialarmen når boligen aflåses fra tastaturet, og deaktiveres igen når der låses op fra tastaturet.

Bemærk:

Brug af nøgle fremfor tastatur vil ikke aktivere / deaktivere tyverialarmen. Når en alarmering har fundet sted, skal denne indstilling deaktiveres og aktiveres på ny, for at tyverialarmen atter er funktionsdygtig.

"Tyverialarm" fjernstyres *uden om* adgangskontrollen. Dvs. indstillingen aktiveres og deaktiveres fra fjernkontrollen, og er ikke afhængig af om boligen er aflåst eller ej.

4 Fjernstyring med SMS-beskeder

Med en mobiltelefon kan mange funktioner styres med korte instruktioner.

SMS-instruktioner sendes til SMS-centret 1231, og er sammensat således:

Hus <hus id> <administrator kode> <instruktion>

Som det ses, er det kun administratoren/ejeren der har rettigheden til at benytte SMS-instruktioner. Tabel 2 viser de mulige instruktioner.

Beskrivelse	Instruktion
Forespørg komplet status	Status
<i>Adgangskontrol</i>	
Ændr administrator kode	Admin <ny kode>
Forespørg bruger detaljer	Bruger1-5
Ændr bruger detaljer	Bruger1-5 <ny kode> <ny dato1*> <ny dato2*>
Åbn dørlås	Lås fra
Lås dørlås	Lås til
Tyverialarm til**	Tyverialarm til
Tyverialarm fra**	Tyverialarm fra
<i>Varme</i>	
Sæt temperatur (el-radiator, fjernvarme og varmepumpe)	Temp <°C>
Frakobl temperaturregulering	Radiator fra
Tænd gulvvarme	Gulvvarme til
Sluk gulvvarme	Gulvvarme fra
<i>Forbrug</i>	
Forespørg forbrug***	Forbrug
<i>Lys</i>	
Tænd lys	Lys1
Sluk lys	Lys1
<i>Internet-forbindelse</i>	
Tilkobl Internet-forbindelse	Internet til
Frakobl Internet-forbindelse	Internet fra
<i>Vandventil</i>	
Åbn vandventil	Vand til
Luk vandventil	Vand fra

Tabel 2 – SMS instruktioner

- *) Skriveres på formatet: ÅÅMMDDTTmm, dvs. år, måned, dag, time og minut.
- ***) Aktiverer eller deaktiverer både "Tyverialarm til rådighed" samt "Tyverialarm". Se afsnit 3.4 for beskrivelse af disse indstillinger.
- ***) Inkluderer total forbrug samt siden bestemt dato.

Er adgangskoden forkert modtages intet svar.
Er instruktionen ikke forstået, modtages svar herom.

Der skelnes ikke mellem store og små bogstaver i SMS-beskedene.

Eksempel 1:

Forespørg status af house-control med id 123456, hvor administrator adgangskoden er 1234:

Skriv en SMS med følgende tekst:

Hus 123456 1234 Status

Og send den til 1231

Svar:

Hus 123456:

Aktuelle fejl: <aktuelle fejl>

Strøm:

Batteri:

Dørlås:

Tyverialarm til rådighed:

Tyverialarm:

Indv. temp:

Udendørstemp:

Valgte temp:

Alarm temp:

El-radiator:

Gulvvarme:

Vandventil:

Internet:

Lys1-2:

Eksempel 2:

Ændr detaljer for bruger 2, dvs. adgangskode og gyldighedsperiode for adgangskode. Der benyttes samme hus som i eksempel 1:

Skriv en SMS med følgende tekst:

Hus 123456 1234 Bruger2 5678 1008090000 1010111400

Og send den til 1231

Bruger 2 tildeles koden 5678, hvilken er gyldig fra d. 9. august 2012 kl. 0:00 til 11. oktober 2010 kl. 14:00.

Svar:

Hus 123456: Bruger 2 ændret:

Kode: 5678

Periode fra: 9. august 2010 kl. 0:00

Periode til: 11. oktober 2010 kl. 14:00

Bemærk:

Er huset spærret for ejeren, er det ikke muligt at benytte Fjernstyring med SMS-besked

Ejeren kan derfor ikke benytte systemet

5 Alarmhåndtering

Kritiske hændelser alarmeres, og disse hændelser er beskrevet i afsnit 5.1.

Der er ingen varetagere af disse hændelser, når house-control er overdraget til ejeren!

Flex-Control varetager kun alarmformidlingen, og det er således ejer af house-controls ansvar, at definere hvem der er modtager, når en af de kritiske hændelser indtræder.

For opsætning af alarm modtagere, se "Alarm & sikkerhed" i dokumentationen for fjernstyringsværktøjet (henvisning i afsnit 3). Det er muligt at definere op til 5 SMS- og e-mail modtagere for hver alarm kategori.

Udveksling af SMS-beskeder kommunikerer direkte igennem et SMS-center, hvor forsendelsen af beskeden overvåges, til den er leveret til modtageren. På denne måde øges pålideligheden af alarmformidlingen.

5.1 Kritiske hændelser

Røgalarm

Alarmering sendes hvis en af røgdetektorerne opfanger røgudvikling.

Bemærk: Skjoldet på den sensor der udløste alarmeringen skal fra- og tilkobles, for at genaktivere røgsensoren efter en røgalarm. Indtil da vil røgalarmen fremgå i fjernstyringsværktøjet, og vil ikke være funktionsdygtig.

Tyverialarm

Registreres bevægelse i bevægelsessensoren (afsnit 1.2.3) synsfelt, alarmeres om dette såfremt at indstillingen "Tyverialarm" er til.

Bemærk: Indstillingen "Tyverialarmen til rådighed" i fjernstyringsværktøjet skal deaktiveres og atter aktiveres for at genaktivere tyverialarmen. Indtil genaktivering finder sted vil tyverialarmen fremgå i fjernstyringsværktøjet, og vil ikke være funktionsdygtig.

For at undgå vandskader ved tyveri, lukkes vandventilen automatisk ved tyverialarm, hvis vandventil er monteret.

Alle definerede modtagere af denne alarm har, tilladelse til at genaktivere tyverialarmen via SMS.

Strøm fejl

Ved strømsvigt forsynes house-control i en kort periode, af et genopladeligt batteri. Ved strømsvigt, er batteriets levetid afhængig af aktiviteten fra de tilkoblede komponenter, så som lås, sirene og modem. Se også batteri fejl.

Bemærk: Alarmering om strømafbrydelse er kun mulig, hvis de indgåede netværks-komponenter (gælder også modem) er strømforsynet af controllerens batteri, eller andet eksternt batteri.

Vandforbrug alarm

Overskrides et forudbestemt forbrug over en angivende periode, alarmeres der om for stort vandbrug.

Strømforbrug alarm

Overskrides et forudbestemt forbrug over en angivende periode, alarmeres der om for stort strømbrug.

Indvendig temperaturfejl

Den valgte temperatur forsøges opretholdt med el-radiatoren hvis indstillingen "El-radiator auto" er aktiveret. Falder den indvendige temperatur til under den definerede alarm temperatur, alarmeres der om temperatur fejl.

6 Serviceaftale

Flex-Controls house-control omfatter services der er nødvendige for dens funktion. Disse services er inkluderet i et obligatorisk service abonnement, og er udspecificeret herunder.

- Ombytning af defekte enheder monteret i el-tavlen - uanset alder af komponenten. Der afregnes anvendt tekniker tid.
- Softwareudvidelser & -forbedringer i house-control enheden.
- Fjernstyring
 - Pc fjernkontrol.
 - SMS fjernkontrol.
- Alarmering via SMS og e-mail
- Mail & telefonisk support.

7 Tekniske specifikation

Komponent	Strømforbrug	Spænding	Dimensioner (b x h x d)	Vægt	Operations-temperatur	Opbevarings-temperatur
Controller*	100mA	15V	155x85x60mm	250g	0 ~ +45° C	0 ~ +45° C
Ethernet modul (LAN)*	150mA-200mA	5V	40x25x10mm	50g	-20 ~ +70° C	-20 ~ +70° C
Batteri*	-	12V	105x45x10mm	200g	0 ~ +45° C	0 ~ +45° C
Tastatur	50mA	12V	119x40x13mm	50g	-25 ~ +55° C	-25 ~ +55° C
Motorlås	500mA	5V/12V	-	500g	-25 ~ +55° C	-25 ~ +55° C
Magnetlås	32mA	12V	-	500g	-25 ~ +55° C	-25 ~ +55° C
Indvendig temperaturføler	5mA	5V	70x70x50mm	20g	-10 ~ +55° C	-10 ~ +55° C
Røgsensor	5mA/10mA	12V	120x50x120mm	200g	-10 ~ +55° C	-10 ~ +55° C
Bevægelsessensor**	5mA/10mA	12V	99x52x47mm	100g	-10 ~ +55° C	-10 ~ +55° C
Sirene	5mA/120mA	12V	115x114x44mm	200g	-25 ~ +55° C	-25 ~ +55° C

* Komponenter i el-tavlen optager en UG6 tavle (1 skinner).

Alle komponenter er strømforsynet af controller enheden. Totalt strømforbrug: 100mA - ~1000mA

Der tages forbehold for fejl.

8 Service & Support

Flex Control A/S

Tømmergade 15
DK-6830 Nørre Nebel

Tlf.: 75288955

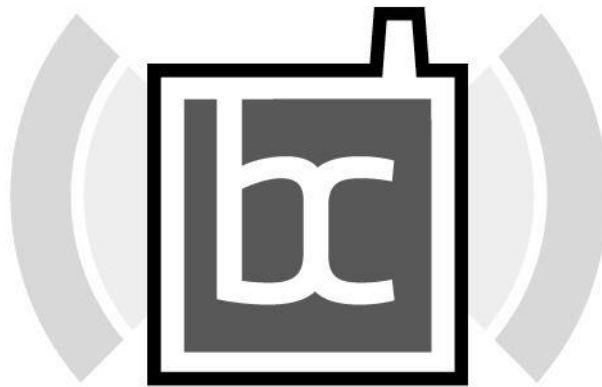
Fax: 75288966

E-mail: post@flex-control.dk

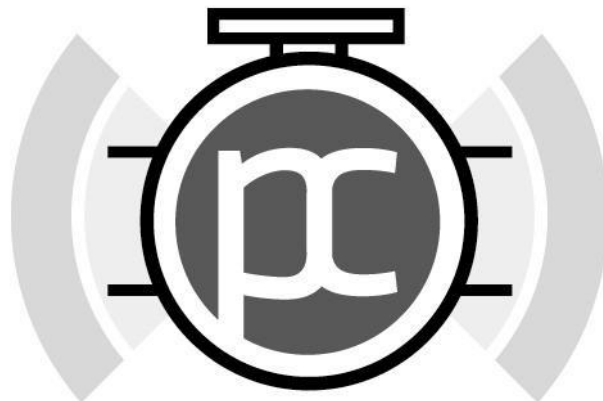
Se www.flex-control.dk for nyheder og opdateringer.



house-control



building-control



pump-control